公安县自然资源和规划局
国有建设用地使用权挂牌出让公告

公自然告字[2019]06号

经公安县人民政府批准，公安县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让公安县埠河镇同心村一宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、 挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积（m^2）	土地用途	规划指标要求			出让年限（年）	起始价（万元）	竞买保证金（万元）	竞买备用金（万元）	增价幅度（万元）
				容积率	建筑密度	绿地率					
G（2019）47号	公安县埠河镇同心村	30839.40	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	50	350	180	≥180	10

挂牌出让地块位于公安县埠河镇同心村。东抵储备土地，南抵湖北惠泽生物科技股份有限公司，西抵207国道，北抵埠河镇同心村。土地使用权面积为30839.40平方米（折46.26亩）。（以公安县华宇土地勘测有限公司实测面积为准）。

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加，申请人应当单独申请。（凡被列入信用平台黑名单的单位和个人不得参与竞买）

竞买人必须提供“信用中国”和“国家企业信用信息公示系统”网站查询法人及其法定代表人信用信息记录。

申请人须在报名有效期限内提供银行出具的竞买资金证明（竞买备用金）不少于180万元。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体文件，见挂牌出让文件。

申请人可于2020年02月03日至2020年02月19日，到公安县土地交易中心获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2020年02月03日至2020年02月19日，到公安县土地交易中心提交书面申请。申请时须交纳竞买保证金，交纳竞买保证金的截止时间为2020年02月19日下午17时。

经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2020年02月19日下午17时前确认竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点为公安县公共资源交易中心，挂牌时间为2020年02月10日10时至2020年02月21日10时。

七、其他需要公告的事项

1、挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人；

2、竞买人必须遵守本挂牌公告和挂牌竞买须知等出让文件中的规定和要求；

3、本次挂牌为无底价挂牌；

4、受让人必须严格按照[（公城乡镇）规条字2019第22号《规划设计条件通知书》和《国有建设用地使用权出让合同》约定的条件使用土地。

八、联系方式

联系地址：公安县土地交易中心（孱陵大道116号）

联系电话：0716-5151375

开户单位：公安县财政局财政专户

开户银行：中国银行公安支行营业部（邮局和水果巷之间）

帐　　号：5755 5753 1435

公安县自然资源和规划局

2020年01月21日